

Sameiet Pilestredet 55

Pilestredet 55, 0350 Oslo – Org.no. 938 502 563

Informasjon fra styret

Oslo 28. April 2020

Endelig har vi sett sol og varme, så selv om det er grått i dag, vet vi at sommeren er rundt hjørnet. Trærne er grønne igjen og det går fort! Det er snart tid for en tur på stranden og en pils på hjørnet bare corona-kaoset gir seg. Flere sykler er kommet opp i bakgården, og det er et sikkert tegn!

1. Årsmøtet 2020

Styret har diskutert spørsmålet om en ny dato for årsmøtet, og kommet frem til at det vil være mulig å gjennomføre på en trygg måte etter den 15. Juni, da myndighetene åpner for litt større sammenkomster. Vi er normalt aldri over ca. 15 personer tilstede ved disse møtene og vi kan ikke godt bli særlig flere enn 20. Da er vi trygt innenfor i det lokalet vi har vært så heldige å få låne til formålet.

Styret kommer tilbake med ny innkalling når datoen er fastsatt, men husk at den årsberetning dere mottok med den opprinnelige innkalling, er den som gjelder for møtet.

2. En bakgårdstragedie

For noen uker siden fikk vi et tilbygg til gården og en ny nabo. En trost fant en stille krok i vår bakgård og etter en tids bygging og finjustering av redet, lå det en dag noen grå-grønne egg der og trostemor lå beskyttende og varmende på sine kommende små. Det var muligheter for litt familiefotografering, men Fredag 24. April på morgenen var redet rusket opp og eggene borte. Det ble ingen familieførøkning i år for denne trosten. En kråke gjorde slutt på idyllen. Livet kan være tøft for noen og enhver – også uten corona!



3. Nøkkelidenter

Det går tregt med innrapportering av nøkkelidenter. Styret har et sterkt ønske om å rydde opp når det gjelder tapte nøkler, slik at alle kan sove trygt. Det er for mange tapte nøkler vi ikke kjenner identiteten til og de representerer et hull i vårt sikkerhetssystem. Derfor må vi vite hvilke nøkler som er i bruk, som eiere og leietagere har kontroll på. Dette vil gi oss mulighet til å deaktivere alle nøkler som ingen har rede på.

Dersom styret på deaktiveringstidspunktet ikke har en fullstendig oversikt, kan vi risikere å deaktivere nøkler som er i bruk. Følgen blir at de som da ikke har innrapportert sin nøkkel, ikke kommer inn hverken i gården eller i egen leilighet. Det er det ingen som ønsker skal skje, så derfor, nok en gang: Send inn nøkkel-id, kombinasjonen av seks tall og bokstaver, som står på selve metallbøylene på nøkkelen. Kombinasjonen finnes på den ene siden. På motsatt side står det på alle nøkler 5001S. Nøkkel-id sendes snarest mulig til følgende e-adresse:

von.schantz@broadpark.no.

4. Dugnad 2020

Det er dugnadstider, men dessverre også corona-tider. Litt opprydding og stell av plen og bakgård er nødvendig, men styret har tatt en runde og sett at det ikke er svært meget å gjøre i år. Gården er eksemplarisk ryddig, med unntagelse av det som sees i neste punkt – et kompliment til alle! Vaktmesteren gjør også en flott innsats hver uke, noe som hindrer opphoping.

I år kaller vi derfor ikke inn til dugnad. Et par av styrets medlemmer vil ta seg av de ting som må gjøres med det aller første.

5. Avfall

Problematikken rundt korrekt håndtering av avfall har vært tatt opp i dette nyhetsbrevet flere ganger, og det gir grunn til å undres over at det stadig er noen som synes å gi blaffen. I avfallsboden er det plassert en radiator, en mikrobølgeovn, en rullgardin og et lysrør etc. – alt sammen spesialavfall som det påligger den enkelte å frakte bort selv.



I avfallsboden skal det kun kastes plastavfall i blå poser, matavfall i grønne poser og almindelig restavfall i vanlige butikkposer, og de skal kastes i containeren som står i denne boden, ikke utenfor. De som har satt fra seg gjenstandene på bildet over bes om snarest å fjerne de.

Vi minner også om at det kun er papp og papir som skal kastes i de tre containerne som står ute – ikke plast, isopor, treverk mm. Bærer du ned papir i en plastpose, skal papiret tømmes i containeren og plastposen kastes i containeren i avfallsrommet. Dette er ikke vanskelig!

Med hilsen fra styret.



Dag von Schantz

Styreleder P55