

# Sameiet Pilestredet 55

Pilestredet 55, 0350 Oslo – Org.no. 938 502 563

## Informasjon fra styret

Oslo 26. Mai 2020

Livet er i ferd med å vende tilbake til det normale. Det vrirler av folk i gatene igjen og Bogstadveien sist Lørdag var presis som før; de færreste syntes å tenke på sosial avstand! Det ser ut til at vårt lille land har sluppet billig unna corona-problematikken. Da er det nok slik at de fleste bare ønsker seg tilbake til det vante, til en stort sett uendret tilværelse i den samme verden som var der før. For ganske mange blir det ikke slik. Noen har ikke lenger en jobb å gå til, noe som kanskje for enkelte er like greit – de likte ikke det de drev på med allikevel. Nu kan de kanskje bidra til å foreta endringer til det bedre både for mennesker, samfunn og miljø . . . et godt utgangspunkt når byen igjen er grønn!

Siden vi igjen kan begi oss ut og samles igjen, er det på tide å gjennomføre årsmøtet.

### 1. Årsmøtet 2020 – Innkalling: Onsdag 17. Juni kl. 19:00

Styret har fastsatt nytt tidspunkt for Årsmøtet. Det vil bli avholdt Onsdag 17. Juni kl. 19:00 på tidligere angitte adresse: Meltzers gt. 4. Tidligere mottatte innkalling med Årsberetning etc. vil danne grunnlag for møtet, så ta den med.

### 2. Nøkkelidenter

Det går fortsatt tregt med innsending av nøkkelidenter. Styret ber de enkelte følge opp. Dette er viktig med hensyn til adgangssikkerhet til gården. Nøkkelidenten finnes på den ene siden av selve nøkkelbøylene. På motsatt side står det på alle nøkler 5001S. Nøkkel-id sendes snarest mulig til følgende e-adresse:

[von.schantz@broadpark.no](mailto:von.schantz@broadpark.no) .

Styret kan ikke iverksette opprydding i systemet før alle nøkler som er i bruk er registrert. Dette er en liten sak for den enkelte seksjonseier eller leietager, men en temmelig stor operasjon for styret. Derfor vil det bli satt pris på at de som ennå ikke har sendt inn nøkkelidenter gjør det snarest mulig.

### 3. Ny soppinspeksjon i kjelleren

Fredag 29. Mai vil det bli gjennomført kontroll for å avdekke eventuelle sopp- eller mugg-angrep i kjelleren. Dette er en årlig prosess og det er viktig at kontrolløren kommer til i alle kroker og spesielt langs ytterveggene. Styret ber derfor alle som har en 'anelse' om at det ikke er så ryddig i kjellerboden, om å ta turen ned og rydde litt. Kontrollen gjennomføres som vanlig av Mycoteam.

### 3. Mini-dugnad gjennomført

Mandag 25. Mai gjennomførte to fra styret en kort dugnad i bakgården. Plenen ble gått over og det ble litt enkel rydding. Kjelleren ble også sett over og litt opprydding ble det også her.

Styreleder har jevnlig kontakt med vaktmesteren som vil bli bedt om å fjerne dugnadsavfallet, noe som blir rimeligere enn leie av sekk eller container. Vaktmesteren blir også bedt om å så til plenen litt og passe på vanning under trærne der regnet slipper dårlig til.

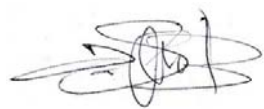
#### **4. Det er noe skuffende. . .**

.. at vi har beboere i gården som ikke tar ansvar for eget spesialavfall. Ingen har fulgt opp anmodningen i forrige nyhetsbrev om å fjerne det de har satt fra seg i avfallsboden. Videre viste ovennevnte dugnad at noen har satt fra seg en sekk med gamle lamper, et ødelagt tørkestativ og en gammel TV i kjellerens fellesareal. Dernest gikk det knapt et døgn, så hadde noen satt ut noen lange lister bak papp- og papir-containerne. Dette er ikke bare lite hensynsfullt, men også forsøplende.

*I klartekst:* Det skal *ikke* henses avfall av noe slag i avfallsboden, i gårdsplassen, i kjellerens fellesarealer inkludert den åpne boden i hjørnet hvor avfukteren står og i trapper eller baktrapper! Alt som ikke er godkjent avfall som går i containerne, er avfall hver enkelt selv må frakte vekk.

Vi bor sammen i en flott, velholdt gammel bygård. Alle som bor her er voksne mennesker som bør vite bedre. Å ta ansvar for eget spesialavfall bør kort og godt være en selvfølge! Det koster å fjerne spesialavfall, men regningen for den enkeltes avfall skal ikke belastes fellesskapet!

*Med hilsen fra styret.*



*Dag von Schantz*

Styreleder P55