

Sameiet Pilestredet 55

Pilestredet 55, 0350 Oslo – Org.no. 938 502 563

Informasjon fra styret

Oslo 19. Mai 2021

Nok en 17. Mai ble av det uvanlige slaget. For oss her i Oslo druknet dagen også i regn, så det ble nok mange våte bunader. Nasjonaldagen tilbakelagt, og sommeren gjør sitt inntog. Slottsparken, Stensparken og St. Hanshaugen ble plutselig helt grønne til en symfoni av fuglesang. Denne tiden på året er yr. Det roer seg litt når andungene begynner å svømme etter andemor i dammene og iskremtiden er inne for fullt: Sommer, sommer, sommer. . .

1. Årsmøtet

Tidspunktet for årsmøtet er endelig. Det avholdes Torsdag 27. Mai kl. 18:00 i Meltzersgt. 4, som sist annonsert. Styret satser på at opptil 20 personer kan samles på det tidspunktet, men vil om kort sende ut informasjon pr. e-post til alle seksjonseiere om mulighet for deltagelse via Zoom.

På grunn av de spesielle forholdene som fortsatt råder, vil dette mest sannsynlig bli et møte med deltagelse både fysisk og via Zoom. For de som deltar fysisk vil vi servere litt å bite i med kaffe eller annen drikke til. Det er derfor viktig at vi vet hvor mange som kommer. Likeledes er det viktig at de som velger å delta via Zoom gir beskjed slik at vi kan sikre oss at alle er tilstede før vi setter møtet.

Følg med! Alle seksjonseiere mottar om kort tid ytterligere informasjon i e-post.

2. Jungelkaker

Vi har fått et bakeri på hjørnet der Habits holdt til - *Maliqi Jungle Sweets* - et nytt spennende konsept, startet opp av en tøff dame på 24 somre. Her vanker det godsaker av sjelden kvalitet. Godt til kaffen eller til hva man måtte ønske. De er testet av denne skribent og får full score! Det er ingen grunn til å nøle: Løp og kjøp og få en stor nam-nam opplevelse.



Håndmalt logo dekkerer veggen.



Merita Maliqi med søsteren Arta (18)

Den unge innehaveren heter Merita Maliqi, med opprinnelse fra Kosovo, men oppvokst i Norge, så norsk som noen, men et sydligere temperament lar seg ane bak smilet. Det er ikke en liten sak å starte opp egen bedrift så ung, men drømmen har, som hun sier, vært levende i svært mange år. Hun helt enkelt *elsker* å bake, så da blir det kaker med kjærlighet og hjertebank i hver smule!

Å følge sitt hjerte og sine interesser er avgjørende for et godt liv, men kombinert med business skal man også ha mot og være ganske tøff. Den egenskapen synes også på plass her! Vi gleder oss over dette nye tiltaket og ønsker Merita lykke til med fremtiden!

3. Fibernet

Styret har nu signert avtale med HomeNet for leveranse av fibernet til sameiet. Det er en kontrakt med 7 års bindingstid og fast månedspris over perioden på 419 kroner. Det er antatt at vi får det levert i Oktober måned. Vi får et meget raskt internett med 1000/1000 opp- og nedlasting.

Prisen vil bli innarbeidet i felleskostnadene samtidig med at nuværende beløp som er forbundet med Get/Telia trekkes ut. Løsningen innebærer at andre nettkostnader også kan bortfalle for de enkelte seksjonene mens TV blir en valgfri sak. HomeNet vil opprette en side på internett som alle kan gå inn på og velge det TV-abonnement de måtte ønske fra den leverandøren de vil.

Styret kommer tilbake med mer informasjon etterhvert.

4. Sykkelparkering i bakgården

Det har dukket opp stadig flere sykler i bakgården. De ser alle ut til å ha eiere som bruker dem aktivt. Det er flott. Det reduserer eksosen i byen og holder beboerne her i gården friske og spreke. Det er talt opptil 18 sykler på en gang. Bravo!

Det er en ivrig syklist, dog, som har misforstått noe. Lyktestolpen på plenen er ikke ment som sykkelstativ. Det er dessuten ikke så smart å sette sykkelen der, for den er lett synlig fra gaten og vi har en del entusiastiske sykkeltyver i området. Når sykkelen står der, lokker den til seg slike folk. De klatrer elegant over taket på avfallsboden med egnet redskap i hendene og på 5 små minutter i nattens stille mørke er sykkelen borte, lempet samme vei ut igjen. Det kan også være at synet av de andre syklene som står der frister, så går kjapt et par til samme veien.

Det smarteste er å parkere syklene der sykkelstativene står. Der er det også kameraovervåking.



Dag von Schantz

Styreleder P55